

All. "A"

Comune di Castel di Lucio
 Provincia di Messina
 PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE IMMOBILI
 FONTE DI PROVENIENZA INVENTARIO DEI BENI PATRIMONIALI DISPONIBILI

n°	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	Part.	Superficie Ha		Valore di mercato al 31/12/14 Metodo di valutazione: stima comparativa a vista.
1	Fondo sito in contrada S. Giovanni	Pascolo	6	301	01.50.00	€	7.500,00
2	Fondo sito in C.da Acqua Ginestra		7	210 272	00.67.85 01.20.30	€	25.823,00
3	Fondo sito in contrada Sparviero	Bosco ceduo	9	16	112.91.99	€	379.178,00
4	Fondo sito in contrada Calagioi	Pascolo	9	32	04.19.60	€	37.711,00
5	Fondo sito in contrada Gagliano	Incolto	14	204	00.04.80	€	1.500,00
6	Fondo sito in contrada Pianazzo	Pascolo	14	488 489	00.18.40 00.00.35	€	2.500,00
7	Fondo sito in contrada Acqua Ginestra	Pascolo -Alborato	15	296	03.11.40	€	15.500,00
8	Fondo sito in contrada Gagliano	Pascolo -Alborato	15	78 212	01.53.75 00.01.50	€	7.500,00
9	Fondo sito in contrada Destri Lavandaio	Pascolo	15	201 225	00.19.90 00.31.50	€	3.500,00
10	Fondo sito in contrada Sciara	Bosco ceduo	16	1 14 15 16	30.50.30 01.14.60 02.79.30 15.08.40	€	206.291,00
11	Fondo sito in contrada Santissimo	Querceto	17	64	34.01.30	€	155.000,00
12	Fondo sito in contrada Santissimo	Pascolo	17	66	11.60.10	€	65.000,00
13	Fondo sito in contrada Cucuzzaro	Pascolo	19	11 111	00.21.40 01.15.40	€	8.500,00
14	Fondo sito in contrada Cucuzzaro	Pascolo	19	112	00.08.00	€	2.250,00
15	Fondo sito in Via Vitt. Veneto		24	59	Mq. 90	€	50,00
16	Fondo sito in Largo Castello		24	68	00.13.30	€	750,00
17	Fondo sito in Largo Castello		24	69	00.31.00	€	1.250,00
18	Fondo sito in contrada Convento	10% Incolto	24	610 605 614	00.00.25 00.02.70 00.07.95	€	1.700,00

19	Fondo sito in contrada Costa Cavolo		24	887	00.12.30	€	180,00
20	Fondo sito in contrada Acqua Creta	Pascolo	24	986	00.02.50	€	503,00
21	Fondo sito a valle della Via Mercato	Incolto	24	1065	00.00.50	€	200,00
22	Fondo sito in Via Pacini		24		00.00.09	€	540,00
23	Fondo sito in contrada S. Lucia		25	490 Ex 52	00.97.85	€	44.500,00
24	Fondo sito in contrada Lummiridda		25	461 Ex 53	00.46.07	€	6.000,00
25	Fondo sito in contrada Lummiridda		25	274	00.10.00	€	1.000,00
26	Fondo sito in Via Pacini		24		00.00.32	€	1.920,00
27	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	Pascolo	25	554	01.46.55	€	25.000,00
28	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	pascolo	25	549	00.00.90	€	5.400,00
29	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	pascolo	25	547	00.01.60	€	9.600,00
30	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	Pascolo	25	336	00.01.20	€	3.000,00
31	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	pascolo	25	545	00.00.35	€	1.500,00
32	Fabbricato sito in Via Vittorio Emanuele (Ex Municipio)		24	486		€	314.088,32
33	Edificio scolastico sito in Via Vittorio Veneto(Scuola elementare)		25	4		€	158.567,07
34	Fabbricato sito in via S. D'Acquisto (ufficio di collocamento e cucina c.le)		14	408		€	51.845,59
35	Fabbricato sito in Via Rudini		24	267		€	10.329,14
36	Fabbricato sito in via Teatro (Teatro Martoglio)		24	1182 sub 1- 2		€	256.683,74
37	Fabbricato sito in via Vitt. Veneto (rudere)		24	901 sub 1		€	15.000,00
38	Fabbricato sito in Via Pacini (Scuola dell'Infanzia)		24	1055		€	208.637,37
39	Fabbricato sito in Via S. D'Acquisto (Scuola Media)		14	259		€	272.591,09
40	Impianto sportivo sito in C.da Pianazzo		14	246		€	317.066,28
41	Fabbricato sito in Via S. D'Acquisto (Casa C.le)		14	522		€	1.142.497,11
42	Fabbricato sito in Via Colombo (magazzino)		24		Mq. 30,00	€	20.658,28
43	Fabbricato sito in C.da Cuba (spogliatoi e magazzini)		14	481		€	156.205,25

44	Locale adiacente Scuola Media		14		Mq. 250,00	€	53.000,00
45	Fabbricato sito in via S. D'Acquisto composto da alloggi militari, n. 2 alloggi di servizio, n. 1 alloggio non di servizio		14	637sub 3 Sub 2		€	1.554.909,44
46	Fabbricato ubicato in via Mistretta. Centro Polivalente				Mq. 294,60	€	299.319,97
47	Immobile sito in contrada Sciara	Caseificio	16	23 sub 2-3		€	62.743,63
48	Fabbricati ubicati in via N. Campo	Composto da n. 2 palazzine di n. 8 appartamenti e n. 8 Garage	25	464 sub 8-9-10-11-12-13-14-15		€	629.291,82
49	Fabbricato sito in via Vitt. Veneto ex Guardia Medica		25		Mq. 83,00	€	50.000,00
50	N. 2 alloggi popolari siti in C.da.Cuba		25	405 sub 6 405 sub 8		€	21.488,80 19.500,00
51	Palmento "Donna Concettina Stimolo"		32	161		€	15.000,00
52	Fabbricato sito in C.da Sparviero		9	42		€	8.000,00
53	Fabbricato sito in C.da Acqua Ginestra		15	297		€	15.000,00
54	Fabbricato sito in C.da Cucuzzaro Impianto di depurazione		19	Ricadente nella part. 118	Mq. 25,00	€	35.000,00
55	Fabbricato sito in C.da Pasquale (serbatoio centrale)		24		Mq. 220,00	€	39.600,00
56	Fabbricato sito in C.da Torricella (Impianto di sollevamento acque e serbatoio di accumulo)		22	Ricadente nella part. 31	Mq. 55,00	€	9.900,00
57	Fabbricato sito in C.da Scifo (Impianto di sollevamento acque e serbatoio di accumulo)		15	Ricadente nella part. 131	Mq. 25,00	€	4.500,00
58	Fabbricato sito in C.da Marcataro (Impianto di sollevamento acque e serbatoio di accumulo)		25		Mq. 10,00	€	1.800,00
59	Fabbricato sito in C.da Cuba (Impianto di sollevamento e serbatoio di accumulo)		14		Mq. 42,00	€	7.560,00



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Giuseppe Pappalardo)

All. "B"

Comune di Castel di Lucio
Provincia di Messina
Beni immobili patrimoniali disponibili alienabili

n°	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	Part.	Superficie Ha		Valore di mercato al 31/12/14 Metodo di valutazione: stima comparativa a vista.
1	Fondo sito in contrada costa Cavolo		25	547	mq 160,00	€	9.600,00
2	Fondo sito in contrada costa Cavolo		25	549	mq 490,00	€	5.400,00
3	Fondo sito in via Pacini		24		Mq 59,00	€	540,00
4	N. 2 alloggi popolari siti in C.da Cuba		25	405 sub 6 405 sub 8		€	21.488,80 19.500,00



RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Giuseppe Pappalardo)