

Comune di Castel di Lucio
Provincia di Messina
Inventario dei beni immobili patrimoniali

| n° | Descrizione del bene e relativa ubicazione | Attuale destinazione | Fg | Part. | Superficie Ha | Valore di mercato al 31/12/2012 | Canone di affitto o locazione (annuo) |
|----|--|----------------------|----|---------------------|--|--|---------------------------------------|
| 1 | Fondo sito in contrada S. Giovanni | Pascolo | 6 | 301 | 01.50.00 | € 7.500,00 | |
| 2 | Fondo sito in C.da Acqua Ginestra | Pascolo | 7 | 210 272 | 00.67.85 01.20.30 | € 25.823,00 | |
| 3 | Fondo sito in contrada Sparviero | Bosco ceduo | 9 | 16 | 113.92.80 | Il valore di detto immobile è compreso nel valore del punto successivo | |
| 4 | Fondo sito in contrada Calagioi | Pascolo | 9 | 32 | 04.19.60 | € 416.889,48 | |
| 5 | Fondo sito in contrada Gagliano | Incolto | 14 | 204 | 00.04.80 | € 1.500,00 | |
| 6 | Fondo sito in contrada Pianazzo | Pascolo | 14 | 488 489 | 00.18.40 00.00.35 | € 2.500,00 | |
| 7 | Fondo sito in contrada Acqua Ginestra | Pascolo -Alborato | 15 | 8 | 03.11.40 | € 15.500,00 | |
| 8 | Fondo sito in contrada Gagliano | Pascolo -Alborato | 15 | 78 212 | 01.53.75 00.01.50 | € 7.500,00 | |
| 9 | Fondo sito in contrada Destri Lavandaio | Pascolo | 15 | 201 225 | 00.19.90 00.31.50 | € 3.500,00 | |
| 10 | Fondo sito in contrada Sciara | Bosco ceduo | 16 | 1 14 15 16 | 30.50.30 01.14.60 02.79.30 15.08.40 | € 206.291,00 | € 200,00 |
| 11 | Fondo sito in contrada Santissimo | Querceto | 17 | 64 | 34.01.30 | € 155.000,00 | |
| 12 | Fondo sito in contrada Santissimo | Pascolo | 17 | 66 | 11.60.10 | € 65.000,00 | |
| 13 | Fondo sito in contrada Cucuzzaro | Pascolo | 19 | 11 111 | 00.21.40 01.15.40 | € 8.500,00 | |
| 14 | Fondo sito in contrada Cucuzzaro | Pascolo | 19 | 112 | 00.08.00 | € 2.250,00 | |
| 15 | Fondo sito in Via Vittorio Veneto | Strada Pubblica 80% | 24 | 59 | mq. 90 | € 50,00 | |
| 16 | Fondo sito in Largo Castello | Incolto | 24 | 68 | 00.13.30 | € 750,00 | |
| 17 | Fondo sito in Largo Castello | Incolto | 24 | 69 | 00.31.00 | € 1.250,00 | |
| 18 | Fondo sito in C.da Convento | Strada Pubblica 80% | 24 | 610 605 814 | 00.00.25 00.02.70 00.07.95 | € .700,00 | |
| 19 | Fondo sito in C.da Costa Cavolo | | 24 | 887 | 00.02.39 | € 180,00 | |

| | | | | | | | |
|----|--|--|----|-----------------------------|-----------|----------------|---|
| 20 | Fondo sito in C.da Acqua Creta | Pascolo | 24 | 986 | 00.02.50 | € 503,00 | |
| | Fondo sito a valle della Via Mercato | Incolto | 24 | 1065 | 00.00.50 | | |
| 21 | Fondo sito in Via Pacini | | 24 | | 00.00.09 | € 540,00 | |
| 22 | Fondo sito in C.da S. Lucia | Pascolo Alborato | 25 | 490 Ex 52 | 01.48.10 | € 44.500,00 | |
| 23 | Fondo sito in Via Cadorna | Incolto | 24 | 69 | 00.00.24 | € 1.440,00 | |
| | Fondo sito in Via Pacini | | 24 | | 00.00.32 | € 3200,00 | |
| 23 | Fondo sito in C.da Lumiridda | | 25 | 461 Ex 53 | 00.46.07 | € 6.000,00 | |
| 24 | Fondo sito in C.da Lumiridda | | 25 | 274 | 00.10.00 | € 1.000,00 | |
| | Fondo zona circostante case popolari C.da Cuba | Strada pubblica 80% | 14 | 293 | 00.16.39 | € 100,00 | |
| 25 | Fondo sito in contrada Costa Cavolo | Pascolo | 25 | 554 | 01.46.55 | € 55.000,00 | |
| | Fondo sito in Contrada Costa Cavolo | Pascolo | 25 | 336 | 00.01..20 | € 92,96 | |
| 26 | Fondo sito in contrada Costa Cavolo | Pascolo | 25 | 549 | 00.00.90 | € 5.400,00 | |
| 27 | Fondo sito in contrada Costa Cavolo | Pascolo | 25 | 547 | 00.02.00 | € 9.600,00 | |
| 28 | Fabbricato sito in via S. D'Acquisto composto da alloggi militari, n. 2 alloggi di servizio, n. 1 alloggio non di servizio | | 24 | 637 sub 1 sub 3 sub 2 | | € 1.552.556,00 | € 33.904,84 |
| 29 | Fabbricato ubicato in via Mistretta. Centro Polivalente | Composto da n °6 vani e accessori | | | | € 299.319,97 | |
| 30 | Locale sito in Via Vittorio Veneto | | 24 | 901 Sub 1 | | € 10.329,14 | |
| 31 | Fabbricato ubicato in via Vittorio Veneto. Ex guardia medica | Composto da n. 3 vani e accessori | | | | € 50.000,00 | |
| 32 | Fabbricati ubicati in via N. Campo | Composto da n. 2 palazzine di n. 4 appartamenti e n. 4 Garage ciascuno | | | | € 627.130,00 | € 13.300,00 |
| 33 | Immobile sito in contrada Sciara | Caseificio | 16 | 23 sub 2 - 3 | | € 62.743,63 | € 2.550,00 |
| 34 | Casa comunale | | 14 | 522 | | € 1.142.497,11 | |
| 35 | Biblioteca comunale | | 24 | 486 sub 2 | | € 314.088,32 | € 1.800,00 (Importo pagato attraverso prestazioni di pari importo |

| | | | | | | | |
|----|---|------------------------|----|-----------|----------|--------------|--|
| 36 | Teatro Martoglio al Montalario | | 24 | 75-77 | | € 256.683,74 | € 3.000,00 (Importo pagato attraverso prestazioni di pari importo) |
| 37 | Scuola dell'Infanzia | | 24 | 1050 | | € 208.637,37 | |
| 38 | Scuola Elementare statale | | | | | € 157.307,07 | |
| 39 | Scuola Media statale | | 14 | 259 | | € 270.294,44 | |
| 40 | Locale adiacente Scuola Media Statale | | 14 | | | € 53000,00 | |
| 41 | Locale sito in Via Rudinì | | 24 | 267 sub 1 | | € 10.329,14 | |
| 42 | Locale sito in Via Colombo | | 14 | | | € 20.688,28 | |
| 43 | Ufficio di collocamento e cucina comunale | | 14 | 498 | | € 51.845,59 | |
| 44 | Impianti sportivi C.da Pianazzo | | 14 | 246 | 00.67.85 | € 317.066,28 | |
| 45 | Fabbricato sito in C.da Cuba | Spogliatoi e magazzini | 14 | 481 | Mq 800 | € 54.937,07 | |
| 46 | Fabbricato C.da Calcara | Palmento | 32 | 71 | 00.00.43 | € 35.00,00 | |

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to (Geom. Giuseppe Pappalardo)

Aggiornato al 30-12-2013