

All. "A"

Comune di Castel di Lucio
Città Metropolitana di Messina
Schema Piano delle alienazioni e valorizzazione immobili
Fonte di provenienza inventario dei Beni patrimoniali disponibili
Anno 2020

n°	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	Part.	Superficie Ha	Valore di mercato al 29.05.2020 Metodo di valutazione: stima comparativa a vista.
1	Fondo sito in contrada S. Giovanni	Pascolo	6	301	01.50,00	€ 7.500,00
2	Fondo sito in contrada Acqua Ginestra		7	210 272	00.67.85 01.20.30	€ 26.493,00
3	Fondo sito in contrada Sparviero	Bosco ceduo	9	16	112.91.99	€ 379.995,96
4	Fondo sito in contrada Gagliano	Incolto	14	204	00.04.80	€ 1.500,00
5	Fondo sito in contrada Pianazzo	Pascolo	14	488 489	00.18.40 00.00.35	€ 2.500,00
6	Fondo sito in contrada Acqua Ginestra	Pascolo - Arborato	15	296	03.11.40	€ 15.500,00
7	Fondo sito in contrada Destro Lavandaio	Pascolo	15	201 225	00.19.90 00.31.50	€ 3.500,00
8	Fondo sito in contrada Sciara	Bosco ceduo	16	1 14 15 16	30.50.30 01.14.60 02.79.30 15.08.40	€ 206.291,00
9	Fondo sito in contrada Santissimo	Querceto	17	64	34.01.30	€ 155.000,00
10	Fondo sito in contrada Santissimo	Pascolo	17	66	11.60.10	€ 65.000,00
11	Fondo sito in contrada Cucuzzaro	Pascolo	19	11 111	00.21.40 01.15.40	€ 8.500,00
12	Fondo sito in contrada Cucuzzaro	Pascolo	19	112	00.08.00	€ 2.250,00
13	Fondo sito in Via Vitt. Veneto		24	59	00.00.90	€ 500,00
14	Fondo sito in Largo Castello		24	68	00.13.30	€ 750,00
15	Fondo sito in Largo Castello		24	69	00.31.00	€ 1.250,00
16	Fondo sito in contrada convento	10% incolto	24	610 605 614	00.00.25 00.02.70 00.07.95	€ 1.700,00
17	Fondo sito in contrada costa Cavolo		24	887	00.12.30	€ 180,00

18	Fondo sito in contrada Acqua Creta	Pascolo	24	986	00.02.50	€	503,00
19	Fondo sito in Via Mercato	incolto	24	1065	00.00.50	€	200,00
20	Fondo sito in Via Pacini		24		00.00.09	€	540,00
21	Fondo sito in c. da S. Lucia		25	490 Ex 52	00.97.85	€	44.500,00
22	Fondo sito in c. da Lummiridda.		25	461 Ex 53	00.46.07	€	6.000,00
23	Fondo sito in c. da Lummiridda.		25	274	00.01.00	€	1.000,00
24	Fondo sito in Via Pacini		24		00.00.32	€	1.920,00
25	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	Pascolo	25	554	01.46.55	€	25.000,00
26	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	Pascolo	25	549	00.00.90	€	5.400,00
27	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	Pascolo	25	547	00.01.60	€	9.600,00
28	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	Pascolo	25	336	00.01.20	€	3.000,00
29	Fondo sito in C.da Costa Cavolo	Pascolo	25	545	00.00.35	€	1.500,00
30	Fabbricato sito in Via S. D'Acquistoc(caserna dei carabinieri ed alloggi)		14	637 sub 2 e 3		€	1.559.047,96
31	Fondo sito in C.da Gaigliano	Pascolo - Arborato	15	78 212	01.53.75 00.01.50	€	15.000,00
32	Fabbricato sito in Via Mistretta (centro polivalente		24		Mq. 294,60	€	299.449,97
33	Fabbricato sito in C.da Sciara (Caseificio)		16	23 sub 2 e 3		€	62.743,63
34	Fabbricato ubicato in Via N. Campo (alloggi popolari)		25	464 sub 8- 9-10-11- 12-13-14 - 15		€	632.230,89
35	Fabbricato sito in Via Vitt. Veneto (ex Guardia medica)		25		Mq. 83	€	113.302,22
36	Alloggi popolari in C. da Cuba		14	405 sub 8		€	19.500,00
37	Locale sito in C. da Carcara (palmento Stimolo)		32	161		€	15.000,00
38	Fabbricato sito in C.da Sparviero		9	42		€	8.000,00
39	Fabbricato sito in C.da Acqua Ginestra		15	297		€	15.000,00

40	Porzione fondo sito in c.da Cuba		14	293	Mq 200,00		€ 12.000,00
----	----------------------------------	--	----	-----	-----------	--	-------------

Il Responsabile dell'Area tecnica
F. To: (Geom. G. Pappalardo)



All. "B"

Comune di Castel di Lucio
 Provincia di Messina
 Beni Immobili Patrimoniali disponibili alienabili
 Anno 2020

n°	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	Part.	Superficie Ha	Valore di mercato al 20.03.2019 Metodo di valutazione: stima comparativa a vista.
1	Fondo Sito in C. da Costa Cavolo		25	547	Mq. 160,00	€ 9.600,00
2	Fondo Sito in C. da Costa Cavolo		25	549	Mq. 90,00	€ 5.400,00
3	Fondo sito in Via Pacini		24		Mq. 9,00	€ 540,00
4	Alloggi popolari in C. da Cuba		14	405 sub 8		€ 19.500,00
5	Fondo in C. da Gagliano	Pascolo - Arborato	15	78 212	01.53.75 00.01.50	€ 15.000,00
6	Porzione Fondo sito in C. da Cuba		14	293	Mq. 200	€ 12.000,00
7	Fabbricato ubicato in Via N. Campo (alloggi popolari)		25	464 sub 8- 9-10-11- 12-13-14- 15		€ 466.000,00

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
 F.to: (Geom. G. Pappalardo)

